

INFORME DE AVANCE No. 005

Contrato de prestación de servicios profesionales especializados, para apoyar el cumplimiento de las metas propuestas del plan de desarrollo departamental como ingeniero civil de la secretaría de Planeación de la Gobernación de Caldas, por parte de Luis Carlos Cardona Galeano.

Objeto del contrato

Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil con especialización en geotecnia para apoyar el seguimiento y/o formulación y/o estructuración especializada del plan de ordenamiento territorial.

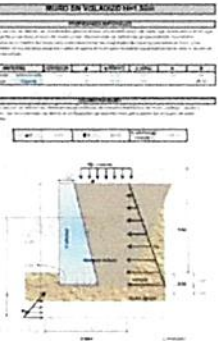
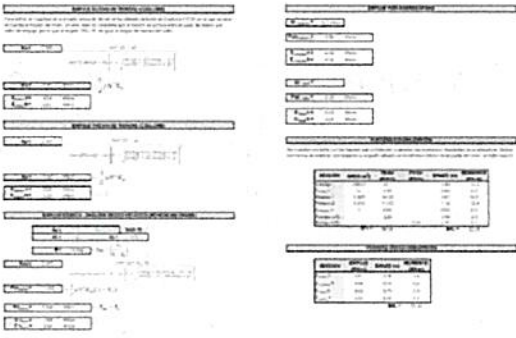
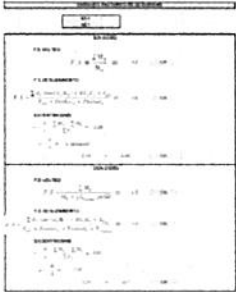
ACTIVIDAD 1

Suministrar a la Unidad de Desarrollo Territorial, la información de los proyectos estructurados y que sean relevantes para ser incorporados en las matrices de cada Expediente Municipal, correspondiente al municipio impactado.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
<p>Se presentó ante el supervisor designado y a la Unidad de Desarrollo Territorial para su verificación, informe respecto de las actividades ejecutadas en cumplimiento del objeto contractual.</p> <p>AVANCE DEL 71%</p>	<p>Se presentan los documentos nombrados, donde se contemplan las diferentes revisiones proyectadas para los municipios de la fase I, II y III, de Marquetalia, Salamina, Pácora, Samaná y Viterbo, donde se plantearán vivienda bifamiliar. Dentro de las actividades realizadas se realizó la revisión geotécnica de respondiendo punto a punto de los requerimientos del constructor para darle claridad sobre los proyectos.</p> <p>Conforme a las observaciones realizadas por el grupo consultor para los cinco (5) municipios de los primeros grupos, se hacen unas series de peticiones, a saber, "Resumen de las variables de diseño y encuadre geosísmico que se debe suministrar", a lo cual se muestran en negrita las peticiones del revisor y a continuación las respuestas. Cabe aclarar que este documento contiene la información base para el ingeniero estructural y si bien</p>	

ACTIVIDAD 3

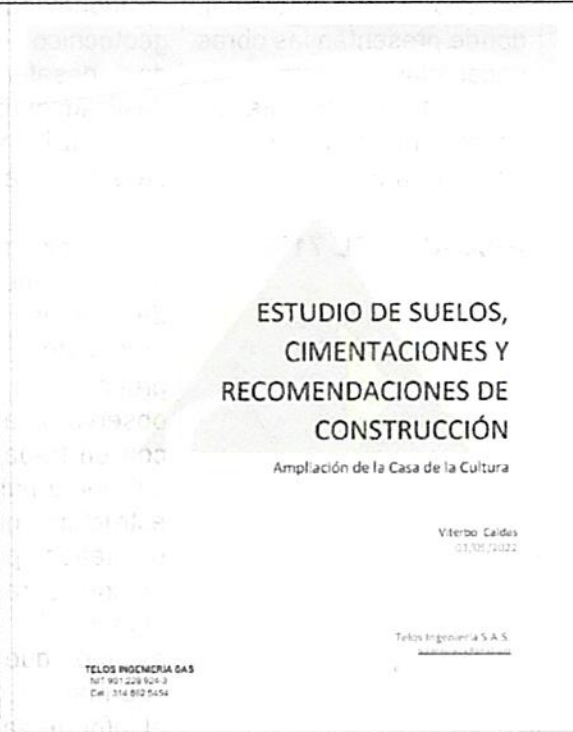
Verificar la idoneidad de los ensayos de laboratorio para definir las características de los suelos involucrados en los proyectos, incluida la verificación de la idoneidad técnica de los mismos y la calibración de los equipos involucrados en el proceso.

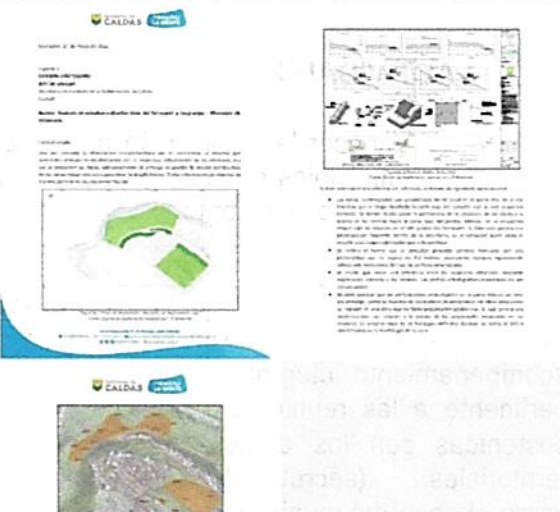
AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
<p>Se efectúa el apoyo a la revisión técnica y especializada para el aval de los documentos suministrados, donde se generan los chequeos geotécnicos necesarios y requeridos por el grupo estructurador de planeación.</p> <p>AVANCE DEL 71%</p>	<p>Con el apoyo geotécnico, la revisión de los diferentes documentos existentes creados por consultores externos, la elaboración de documentos propios y las actividades de apoyo a la coordinación del grupo estructurador de la secretaría de planeación, se avanza de manera acelerada para garantizar la idoneidad técnica de los suelos para el tramo revisado.</p> <p>Para el caso particular de los municipios pertenecientes a la etapa I, II y III, donde se realizó el chequeo de los muros en concreto ciclópeo para la submuración entre viviendas.</p>	<div><div></div><div><p>ANEXO</p><p>DIMENSIONAMIENTO MURO CICLÓPEO</p></div></div> <div></div>

	está hecho con base en los estudios hecho por los tres consultores, este resumen contiene las recomendaciones definitivas para los cinco proyectos.	
--	---	--

ACTIVIDAD 2

Verificar la habilitación de suelos para las viviendas para la construcción en los municipios de la Región Oriente, Magdalena, Centro Sur, Norte, Oriente y algunos del Alto Occidente.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se realiza un acompañamiento integral y pertinente a las reuniones sostenidas con los entes territoriales (secretaría) como el caso del municipio de Viterbo, donde se busca definir las condiciones arquitectónicas, implantaciones y particularmente, las implicaciones geotécnicas del método de cimentación y de estabilidad, la presencia de suelos especiales y los inconvenientes asociados para la elaboración del estudio de suelos para la ampliación de la casa de la cultura.	Con el apoyo geotécnico, la revisión de los sondeos y ensayos de laboratorio (realizados por el ingeniero Yohn Polo) y las actividades de apoyo a la coordinación del grupo estructurador de la secretaría de planeación, se avanza de manera acelerada para generar la prospección geotécnica, elaboración de ensayos de laboratorio y recomendaciones de construcción para el estudio de suelos para la ampliación de la casa de la cultura.	 <p>ESTUDIO DE SUELOS, CIMENTACIONES Y RECOMENDACIONES DE CONSTRUCCIÓN</p> <p>Ampliación de la Casa de la Cultura</p> <p>Viterbo, Caldas 01/01/2022</p> <p>TELOS INGENIERIA SAS Tel: 314 802 5454</p>
AVANCE DEL 71%		

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
<p>Después de realizadas las reuniones pertinentes y de generar las consultas idóneas hacia la parte administrativa del proyecto, se busca generar la revisión de la documentación y diseños realizados por el consultor externo L R Ambiental, donde presentan las obras necesarias para la desafectación del lote del Ferrocarril en el municipio de Villamaría.</p>	<p>Con el apoyo a la coordinación, la revisión de los diferentes documentos y las actividades del grupo estructurador de la secretaría de planeación, se avanza de manera acelerada para garantizar la idoneidad del diseño geotécnico del proyecto de desafectación por deslizamiento del lote del Ferrocarril en el municipio de Villamaría</p>	
<p>AVANCE DEL 71%</p>	<p>Una vez revisado de manera general el estudio de suelos y geotecnia propuesto para el proyecto en cuestión, se observa un análisis lógico con un trabajo de campo suficiente para abordar la estructura que se tiene planteada, por lo que no se considera necesario la elaboración de un nuevo estudio que soporte la información dispuesta en el informe ya entregado a la entidad por parte de la consultoría contratada para dicha labor.</p>	

ACTIVIDAD 5

Apoyar a la Secretaría de Planeación en la elaboración del informe de impacto de los proyectos desarrollados en la matriz Caldas futuro desde la perspectiva de las vías y el transporte.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA																																																																																																																
<p>Se realizó la revisión de la documentación involucrada por las diferentes especialidades dentro del proyecto de mi casa ya (1000 viviendas), en la cual se coordinó la elaboración de los planos e informes de la vivienda tipo (tanto con las modificaciones arquitectónicas como con las revisiones estructurales), los planos y memorias de los acueductos y alcantarillados, los planteamientos urbanísticos y su respectiva implantación mediante el movimiento de tierras y el levantamiento topográfico aproximado. Todo lo anterior con el fin de generar una memoria de cálculo completa que avale el proyecto desarrollado dentro de la matriz Caldas Futuro.</p> <p>Se culminó el proceso de diligenciamiento del matriz que recopila información sobre la incidencia de los proyectos de Matriz Caldas Futuro, en el Ordenamiento Territorial.</p>	<p>Destacar a la secretaria de planeación dando respuestas de manera pronta, oportuna y acordes a la ley, cuando le soliciten o consulten, logrando que la sociedad se satisfaga frente a las solicitudes que se eleven por parte de los ciudadanos, además de garantizar el correcto desarrollo del proyecto contemplado dentro de la matriz Caldas Futuro, generando un impacto directo en el ordenamiento territorial del departamento, y más puntualmente, de los 27 municipios de caldas.</p> <p>Con la información recopilada de los proyectos asignados, se lograron insumos importantes para la estructuración del Estudio de Impacto en el Ordenamiento Territorial.</p>	<table><tr><th>Item</th><th>Descripción</th><th>Estado</th><th>Responsable</th></tr><tr><td>1</td><td>Revisión de la documentación</td><td>Completado</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>2</td><td>Elaboración de planos arquitectónicos</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>3</td><td>Elaboración de planos estructurales</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>4</td><td>Elaboración de planos de acueductos</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>5</td><td>Elaboración de planos de alcantarillados</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>6</td><td>Elaboración de planos urbanísticos</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>7</td><td>Elaboración de memoria de cálculo</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>8</td><td>Elaboración de informe de impacto ambiental</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>9</td><td>Elaboración de informe de impacto social</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>10</td><td>Elaboración de informe de impacto económico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>11</td><td>Elaboración de informe de impacto cultural</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>12</td><td>Elaboración de informe de impacto paisajístico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>13</td><td>Elaboración de informe de impacto patrimonial</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>14</td><td>Elaboración de informe de impacto histórico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>15</td><td>Elaboración de informe de impacto lingüístico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>16</td><td>Elaboración de informe de impacto étnico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>17</td><td>Elaboración de informe de impacto religioso</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>18</td><td>Elaboración de informe de impacto recreativo</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>19</td><td>Elaboración de informe de impacto científico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>20</td><td>Elaboración de informe de impacto tecnológico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>21</td><td>Elaboración de informe de impacto artístico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>22</td><td>Elaboración de informe de impacto filosófico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>23</td><td>Elaboración de informe de impacto político</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>24</td><td>Elaboración de informe de impacto jurídico</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>25</td><td>Elaboración de informe de impacto moral</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>26</td><td>Elaboración de informe de impacto espiritual</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr><tr><td>27</td><td>Elaboración de informe de impacto total</td><td>En proceso</td><td>Ing. Juan Carlos Rodríguez</td></tr></table>	Item	Descripción	Estado	Responsable	1	Revisión de la documentación	Completado	Ing. Juan Carlos Rodríguez	2	Elaboración de planos arquitectónicos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	3	Elaboración de planos estructurales	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	4	Elaboración de planos de acueductos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	5	Elaboración de planos de alcantarillados	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	6	Elaboración de planos urbanísticos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	7	Elaboración de memoria de cálculo	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	8	Elaboración de informe de impacto ambiental	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	9	Elaboración de informe de impacto social	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	10	Elaboración de informe de impacto económico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	11	Elaboración de informe de impacto cultural	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	12	Elaboración de informe de impacto paisajístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	13	Elaboración de informe de impacto patrimonial	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	14	Elaboración de informe de impacto histórico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	15	Elaboración de informe de impacto lingüístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	16	Elaboración de informe de impacto étnico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	17	Elaboración de informe de impacto religioso	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	18	Elaboración de informe de impacto recreativo	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	19	Elaboración de informe de impacto científico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	20	Elaboración de informe de impacto tecnológico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	21	Elaboración de informe de impacto artístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	22	Elaboración de informe de impacto filosófico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	23	Elaboración de informe de impacto político	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	24	Elaboración de informe de impacto jurídico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	25	Elaboración de informe de impacto moral	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	26	Elaboración de informe de impacto espiritual	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez	27	Elaboración de informe de impacto total	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez
Item	Descripción	Estado	Responsable																																																																																																															
1	Revisión de la documentación	Completado	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
2	Elaboración de planos arquitectónicos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
3	Elaboración de planos estructurales	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
4	Elaboración de planos de acueductos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
5	Elaboración de planos de alcantarillados	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
6	Elaboración de planos urbanísticos	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
7	Elaboración de memoria de cálculo	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
8	Elaboración de informe de impacto ambiental	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
9	Elaboración de informe de impacto social	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
10	Elaboración de informe de impacto económico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
11	Elaboración de informe de impacto cultural	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
12	Elaboración de informe de impacto paisajístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
13	Elaboración de informe de impacto patrimonial	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
14	Elaboración de informe de impacto histórico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
15	Elaboración de informe de impacto lingüístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
16	Elaboración de informe de impacto étnico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
17	Elaboración de informe de impacto religioso	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
18	Elaboración de informe de impacto recreativo	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
19	Elaboración de informe de impacto científico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
20	Elaboración de informe de impacto tecnológico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
21	Elaboración de informe de impacto artístico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
22	Elaboración de informe de impacto filosófico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
23	Elaboración de informe de impacto político	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
24	Elaboración de informe de impacto jurídico	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
25	Elaboración de informe de impacto moral	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
26	Elaboración de informe de impacto espiritual	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
27	Elaboración de informe de impacto total	En proceso	Ing. Juan Carlos Rodríguez																																																																																																															
AVANCE DEL 71%																																																																																																																		

El presente informe se presenta en Manizales Caldas a los **10** días del mes de **junio** de 2022.

**LUIS CARLOS CARDONA
GALEANO**

C.C. 1053811551 de Manizales

LUISA FERNANDA JARAMILLO
LOAIZA

C.C 1058843589 de Pensilvania

